

Số: 63 /TB - TLVA

Ngũ Hành Sơn, ngày 22 tháng 07 năm 2019

**THÔNG BÁO  
VỀ VIỆC THỤ LÝ VỤ ÁN**

**Kính gửi:**

X \* **Viện kiểm sát nhân dân quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;**

\* ông **Nguyễn Tiến Dũng** - sinh năm:1972;Tổ17 phường Vĩnh Trung(K331/8 Hùng Vương) quận Thanh Khê, TP. Đà Nẵng - Là nguyên đơn.

\* **Ông Nguyễn Ngọc Đoan** - sinh năm: 1965 và bà **Nguyễn Thị Lân;** Cùng địa chỉ HKTT: Thôn Ban Mai 1, xã Ba, huyện Đông Giàn, tỉnh Quảng Nam; Chỗ ở hiện nay: Số 228/2 Châu Thị Vĩnh Tế, phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn - Là bị đơn.

\* Người có quyền lợi nghĩa vụ có liên quan:

✓ - Bà **Nguyễn Thị Bích Lộc** - sinh năm:1971 - Chỗ ở hiện nay: phòng 505 tầng 5, nhà A5, chung cư Vicoland, đường Vân Đồn, phường Nại Hiên Đông, quận Sơn Trà, TP Đà Nẵng.

-Văn phòng công chứng Thái Thu Hà - địa chỉ : Số 31, Đường Ngũ Hành Sơn, phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng. Địa diện Văn Phòng Bà Thái Thu Hà - chức vụ: Trưởng Phòng.

Ngày 22 tháng 7 năm 2019 Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng đã thụ lý vụ án dân sự về việc“Yêu cầu tuyên bố hợp đồng vô hiệu”.

Theo đơn khởi kiện của ông Nguyễn Tiến Dũng - sinh năm:1972;Tổ17 phường Vĩnh Trung(K331/8 Hùng Vương) quận Thanh Khê, TP. Đà Nẵng.

Vấn đề cụ thể người khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết:

-Tuyên vô hiệu hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ký ngày 14/11/2017 giữa ông Nguyễn Tiến Dũng và vợ chồng ông Nguyễn Ngọc Đoan, bà Nguyễn Thị Lân được phòng công chứng Thái Thu Hà chứng nhận ngày 14/11/2017 là vô hiệu do giả tạo , qui địn tại khoản 1 Điều 124 BLDS.

- Tuyên hủy chính lý biến động chuyển nhượng sang tên ông Nguyễn ngọc Đoan và bà Nguyễn Thị Lân theo giấy chứng nhận sở hữu nhà và quyền sử dụng đất re số 3402080387 do UBND thành phố Đfa nẵng cấp ngày 25/5/2000.

